Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546

INFORME DE ACTIVIDADES DEL PERIODO CONTEMPLADO ENTRE EL 30 DE AGOSTO DE 2022 AL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2022

CONTRATO No. 44-6-10018-22

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA, Y LAS DEMAS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE JURISDICCION, CON EJECUCION POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE

Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546

TABLA DE CONTENIDO

Introducción
Objetivos
Datos Generales del Contrato
Generalidades del Contrato
Actividades Desarrolladas
Aspectos a destacar para el desarrollo de las actividades de obras
Relación de Personal Ejecución del Contrato
Mitigación de Riesgos de accidentalidad de personal dentro de las obras
Disposiciones de calidad y SSTMA
Conclusiones Y Recomendaciones
Imágenes

Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546

INTRODUCCIÓN

Se ha proyectado el mantenimiento a las instalaciones de Policía del Departamento Vichada, (Subestación Casuarito, Estación Carreño, Comando Departamento), se dirigen todas las actividades administrativas de dirección y ejecución de las actividades propias del mantenimiento desde el municipio de Puerto Carreño.

En estas las instalaciones a intervenir, se desarrollan actividades propias del Servicio de Policía razón por la cual su funcionamiento diario, se enmarca en la atención al atención al público, así como la permanencia de los funcionarios que laboran en las mismas, situación por la cual se hace necesario la adecuación óptima de las instalaciones e infraestructura puesta a disposición.

De acuerdo a lo anterior, el Departamento de Policía Vichada, por medio del contrato No. 44-6-10018-22, realizado con la empresa KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S., realizará las actividades de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones pertenecientes a esta Unidad Policial, dando el inicio de la ejecución el día 03 de agosto de 2022, con tiempo de ejecución de cuatro (04) meses.

Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546

OBJETIVO

Presentar mediante del presente informe el avance de las actividades de mantenimiento contempladas en el contrato No. 44-6-10018-22 “MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA, Y LAS DEMAS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE JURISDICCION, CON EJECUCION POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE”, durante el mesde agosto de 2022.

OBJETIVOS ESPECIFICOS

- Presentar de forma detallada, las actividades ejecutadas en el periodo comprendido entre el 30 de agosto de 2022 y 21 de septiembre de 2022.

- Realizar control de calidad de los trabajos realizados en el periodo comprendido entre el 30 de agosto de 2022 y 21 de septiembre de 2022.

Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

No. DE CONTRATO	44-6-10018-22
FECHA DE INICIO	03 de agosto de 2022
PLAZO DE EJECUCIÓN	Cuatro (04) MESES
CONTRATISTA	KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S. NIT. 901.258.448-2
SUPERVISOR	AS11 RICARDO BARON LOMO
DIRECTOR DE OBRA	Ing. ALEXANDER AGUDELO QUINTERO

ANÁLISIS TIEMPO DE EJECUCIÓN

La ejecución se inicia con la implementación de los protocolos de bioseguridad contra el COVID 19 y son aplicados en la ejecución del contrato en todo momento con el fin de evitar contagios en los desplazamientos de personal y lugares de trabajo, esto de acuerdo a lo dispuesto en la Circular Conjunta No. 001 del 11 de abril de 2020.

Se implementan en la ejecución los protocolos de SG-SST.

Durante el tiempo comprendido entre el día 30 de agosto de 2022 y el día 31 de septiembre de 2022, se realizaron actividades de mantenimiento preventivo y correctivo en las instalaciones de la Estación de Policía Carreño. Estas actividades siempre bajo el control y visto bueno por parte de la supervisión del contrato, así:

- Mantenimiento Terrazas Comando
- Construcción Cubierta
- Instalación Ventanearía
- Enchapes Terraza
- Construcción Muros Divisorios

Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546

GENERALIDADES DEL CONTRATO

El contrato cuyo objeto es el ““MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA, Y LAS DEMAS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE JURISDICCION, CON EJECUCION POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE”,” con los parámetros establecidos en el anexo técnico del contrato.

Para la ejecución del Contrato de Obra, se contrató a la empresa KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S., identificada con el NIT.901.258.448-2, cuyo representante legal es el Señor HERVER CAMACHO PLATA, el cual ha dispuesto y garantiza el cumplimiento del objeto del contrato con personal idóneo para la realización.

El valor del contrato es de DOSCIENTOS TREINTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS TRES MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y UN PESOS CON VENITICUATRO CENTAVOS ($ 231.203.991,24), incluida la administración, imprevistos y utilidad (AIU) para ejecutarse en un plazo de cuatro (4) meses.

ETAPA DEL CONTRATO

ESTUDIOS Y DISEÑOS	SUSPENSIÓN DEL CONTRATO	EJECUCIÓN DE OBRA	LIQUIDACIÓN	INCUMPLIMIENTO
		X		

ANÁLISIS TIEMPO DE EJECUCIÓN

TIEMPO DE EJECUCIÓN PROGRAMADO (EN DÍAS CALENDARIO)	122 días calendario
TIEMPO TRANSCURRIDO EN LA EJECUCIÓN (EN DÍAS CALENDARIO)	49 días calendario
DÍAS DE ATRASO EN LA OBRA (EN DÍAS CALENDARIO)	0 días

Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546

ACTIVIDADES DESARROLLADAS:

A continuación, se muestran las actividades contractuales ejecutadas a lo largo del periodo del presente informe:

1. SUBESTACION CASUARITO

A6-1.01.	Replanteo	M2	79.40
A6-1.06.	Excavación Manual	M3	10.00
A6-1.09.	Relleno Material en Sitio (incluye selección, extendido, humedecimiento y compactación)	M3	1.26
A6-1.10.	Desmonte de Muros en ladrillo o bloque	M2	59.20
A6-1.12.	Desmonte Placas Aligeradas	M2	2.00
A6-1.14.	Desmonte Alistado de Piso	M2	15.00
A6-1.15.	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	M2	9.80
A6-1.22.	Desmonte de lámparas Iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores	UN	48.00
A6-1.29.	Desmonte Aparatos Sanitarios	UN	3.00
A6-1.32.	Desmonte de puntos hidrosanitarios. Incluye retiro de red hidrosanitaria en una longitud hasta 1,5 m	UN	4.00
A6-1.42.	Desmonte de canales y/o bajantes en cualquier material	ML	12.00
A6-11.16.	Reposición e Instalación de flanches en lámina galvanizada calibre 26 de ancho 20 a 50 cm de color similar a estructura de ventanería en aluminio. Incluye impermeabilización.	ML	15.00
A6-12.04.	Reposición e instalación de concreto corriente grava común 3000 P.S.I	M3	6.00
A6-12.07.	Reposición e instalación de concreto corriente grava fina 3000 P.S.I	M3	0.49
A6-12.15.	Reposición e instalación de filos y dilataciones	ML	6.00
A6-12.23.	Reposición e instalación de pañete impermeabilizado muros 1:3	M2	38.80
A6-13.01.	Reposición e instalación de ventana corrediza en aluminio incluye vidrio	M2	6.00
A6-14.06.	Suministro, cambio e instalación Cerraduras Cilíndricas reversible de manija metálica tipo Yale o equivalente	UN	2.00
A6-16.40.	Suministro, transporte e instalación tubería PVC corrugada de 315mm (12") para alcantarillado	ML	28.00
A6-2.06.	Reposición e Instalación de Canaleta 90 Galvanizada (L=6.00M)	ML	8.00
A6-2.08.	Reposición e Instalación de Cubierta arquitectónica, Galvanizada y Prepintada, teja trapezoidal calibre 26 o superior	M2	20.00
A6-2.30.	Reposición e Instalación de Estructura Metálica Para Teja Fibrocemento	ML	20.00
A6-2.42.	Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC. Incluye estructura metálica.	M2	2.70
A6-3.01.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1/2" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.	ML	20.00

A6-3.02.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.	ML	50.00
A6-3.12.	Reposición e Instalación de Caja de Inspección 80 X 80	UN	1.00
A6-3.30.	Reposición e Instalación de Punto Agua Fría	UN	3.00
A6-3.48.	Reposición e Instalación de Orinal de entrada superior con esmalte antibacterial y diseño ahorrador de agua.	UN	3.00
A6-3.65.	Reposición e instalación de Grifería ducha sencilla	UN	5.00
A6-3.76.	Reposición e instalación de Grifería orinal tradicional cromo	UN	3.00
A6-4.17.	Reposición e instalación interruptor sencillo	UN	10.00
A6-4.51.	Reposición e instalación de Panel Led redondo 18w	UN	48.00
A6-6.10.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro divisorio bloque estriado N°4 en los casos que se requiera	M2	10.48
A6-6.22.	Suministro e instalación de viga de confinamiento y amarre muro de 0,15 x 0,25 mts. Incluye refuerzo	ML	10.00
A6-6.23.	Suministro e instalación de columna de forma regular de 3.500 PSI. incluye refuerzo	M3	2.44
A6-6.24.	Suministro e instalación de losa con lamina colaborante y concreto de 3.500 PSI. incluye refuerzo	M2	9.00
A6-7.13.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos	M2	80.00
A6-7.20.	Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie.	M2	80.00
A6-8.02.	Mantenimiento y reposición e instalación de alistado de piso 2cm	M2	9.80
A6-8.31.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba en cerámica.	ML	14.00
A6-9.36.	Mantenimiento y reposición e instalación de TANQUE PLASTICO 2000 LT.	UN	2.00
A6-9.76.	Mantenimiento y/o tratamiento para impermeabilización de muros con humedades, incluye aplicación de aditivos tipo sika impermur o equivalente, sika injectocream -100 o equivalente y la reposición del pañete impermeabilizado.	M2	12.00

2. ESTACION CARREÑO

A6-1.10.	Desmonte de Muros en ladrillo o bloque	M2	7.00
A6-1.14.	Desmonte Alistado de Piso	M2	40.50
A6-1.24.	Desmonte de ventanas	M2	31.50
A6-1.31.	Desmonte de tanques elevados de agua	UN	1.00
A6-12.02.	Reposición e instalación de concreto corriente grava común 2000 P.S.I	M3	0.21
A6-12.23.	Reposición e instalación de pañete impermeabilizado muros 1:3	M2	0.21
A6-13.01.	Reposición e instalación de ventana corrediza en aluminio incluye vidrio	M2	38.50
A6-2.01.	Recorrido de cubierta, ajuste, limpieza, sellamiento y suministro de secciones que falten para su normal funcionamiento	M2	50.00

Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546

A6-3.01.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1/2" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.	ML	5.00
A6-3.02.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.	ML	50.00
A6-3.12.	Reposición e Instalación de Caja de Inspección 80 X 80	UN	1.00
A6-3.48.	Reposición e Instalación de Orinal de entrada superior con esmalte antibacterial y diseño ahorrador de agua.	UN	1.00
A6-3.76.	Reposición e instalación de Grifería orinal tradicional cromo	UN	1.00
A6-7.13.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos	M2	230.00
A6-7.20.	Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie.	M2	400.00
A6-9.36.	Mantenimiento y reposición e instalación de TANQUE PLASTICO 2000 LT.	UN	1.00
A6-9.76.	Mantenimiento y/o tratamiento para impermeabilización de muros con humedades, incluye aplicación de aditivos tipo sika impermur o equivalente, sika injectocream -100 o equivalente y la reposición del pañete impermeabilizado.	M2	12.00
A6-7.02.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de anticorrosivo sobre lamina lineal	ML	45.00
A6-7.06.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina lineal	ML	45.00
A6-2.33.	Mantenimiento, reposición e instalación de manto bituminoso impermeabilizante de superficies con acabado en piso duro de calibre igual o superior 4 mm	M2	40.50

3. COMANDO DEPARTAMENTO

A6-1.10.	Desmonte de Muros en ladrillo o bloque	M2	14.76
A6-1.16.	Desmonte de Guarda Escoba	ML	3.6
A6-1.17.	Desmonte Cubierta en cualquier material	M2	30.87
A6-1.19.	Retiro de manto asfaltico de impermeabilización de cubiertas	M2	55.00
A6-1.24.	Desmonte de ventanas	M2	2.00
A6-11.16.	Reposición e Instalación de flanches en lámina galvanizada calibre 26 de ancho 20 a 50 cm de color similar a estructura de ventanería en aluminio. Incluye impermeabilización.	ML	12.00
A6-12.25.	Reposición e instalación de pañete liso muros 1:3	M2	24.00
A6-13.01.	Reposición e instalación de ventana corrediza en aluminio incluye vidrio	M2	55.50
A6-2.21.	Reposición e Instalación de Cubierta en lámina de policarbonato cristal 4 mm	M2	60.00
A6-2.30.	Reposición e Instalación de Estructura Metálica Para Teja Fibrocemento	ML	60.00
A6-3.05.	Reposición e Instalación de Bajante PVC	ML	10.00
A6-3.07.	Reposición e Instalación de Canal en PVC	ML	12.30
A6-3.46.	Reposición e instalación de salida sanitaria 4"	UN	1.00

Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546

A6-4.42.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Lámpara exterior blanca redonda rejilla 60w	UN	6.00
A6-6.07.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfajía concreto 0.25 M	ML	15.00
A6-6.10.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro divisorio bloque estriado N°4 en los casos que se requiera	M2	14.00
A6-6.15.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro lamina fibrocemento 10mm en los casos que se requiera	M2	6.00
A6-7.11.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco	M2	24.00
A6-7.20.	Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie.	M2	66.25
A6-8.05.	Mantenimiento y reposición e instalación de alistado de piso 4cm impermeabilizado	M2	46.20
A6-8.25.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso cerámico tráfico moderado	M2	46.20
A6-4.04.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería EMT (incluye tubería, cableado y anclaje), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (para redes expuestas).	ML	5.00
A6-8.31.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba en cerámica.	ML	44.88

Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546

ANÁLISIS PRESUPUESTAL

1. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO COMPRENDIDO DEL PRESENTE INFORME:

1.1. ESTACION CARREÑO

Nº	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PLANEADA	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES						
	A6-1.10.	Desmonte de Muros en ladrillo o bloque	M2	12.20	14.76	$ 32,883.00	$ 485,316.00
	A6-1.16.	Desmonte de Guarda Escoba	ML	3.60	3.60	$ 14,070.00	$ 50,652.00
	A6-1.17.	Desmonte Cubierta en cualquier material	M2	37.80	37.80	$ 28,773.00	$ 1,087,619.40
	A6-1.19.	Retiro de manto asfaltico de impermeabilización de cubiertas	M2	55.00	55.00	$ 28,773.00	$ 1,582,515.00
2	MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS						
	A6-2.21.	Reposición e Instalación de Cubierta en lámina de policarbonato cristal 4 mm	M2	62.80	62.80	$ 64,817.00	$ 4,070,507.60
	A6-2.30.	Reposición e Instalación de Estructura Metálica Para Teja Fibrocemento	ML	107.00	107.00	$ 116,049.00	$ 12,417,243.00
3	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS						
	A6-3.05.	Reposición e Instalación de Bajante PVC	ML	8.20	8.20	$ 51,630.00	$ 423,366.00
	A6-3.46.	Reposición e instalación de salida sanitaria 4"	UN	1.00	1.00	$ 124,460.00	$ 124,460.00
	A6-3.48.	Reposición e Instalación de Orinal de entrada superior con esmalte antibacterial y diseño ahorrador de agua.	UN	1.00	1.00	$ 365,480.00	$ 365,480.00
	'A6-3.76.	Reposición e instalación de Grifería orinal tradicional cromo	UN	1.00	1.00	$ 189,321.00	$ 189,321.00
6	MANTENIMIENTO MUROS Y MAMPOSTERÍA						
	A6-6.07.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfajía concreto 0.25 M	ML	18.20	18.20	$ 111,290.00	$ 2,025,478.00

Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546

	A6-6.10.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro divisorio bloque estriado N°4 en los casos que se requiera	M2	26.00	26.00	$ 55,201.00	$ 1,435,226.00	
	A6-6.15.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro lamina fibrocemento 10mm en los casos que se requiera	M2	5.00	5.00	$ 98,361.00	$ 491,805.00	
7	**MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA**							
	A6-7.11.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco	M2	26.00	26.00	$ 18,559.00	$ 482,534.00	
	A6-7.20.	Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie.	M2	66.25	66.25	$ 28,307.00	$ 1,875,338.75	
8	**MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS**							
	A6-8.05.	Mantenimiento y reposición e instalación de alistado de piso 4cm impermeabilizado	M2	46.20	46.20	$ 46,646.00	$ 2,155,045.20	
	A6-8.25.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso cerámico tráfico moderado	M2	46.20	46.20	$ 83,320.00	$ 3,849,384.00	
	A6-8.31.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba en cerámica.	ML	44.88	44.88	$ 20,059.00	$ 900,247.92	
12								
	A6-12.25.	Reposición e instalación de pañete liso muros 1:3	M2	26.00	26.00	$ 53,113.00	$ 1,380,938.00	
						SUBTOTAL	$ 35,392,476.87	

TOTAL COSTO DIRECTO			**$**	**35,392,476.87**
ADMINISTRACIÓN	**20%**		**$**	**7,078,495.37**
IMPREVISTOS	**1%**		**$**	**353,924.77**
UTILIDAD	**5%**		**$**	**1,769,623.84**
IVA SOBRE LA UTILIDAD	**19%**		**$**	**336,228.53**
TOTAL COSTO INDIRECTO			**$**	**9,538,272.52**
COSTO TOTAL			**$**	**44,930,749.39**

Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546

PRESUPUESTO EJECUTADO PARA EL PRESENTE CORTE Y PORCENTAJE DE EJECUCIÓN:

CORTE	VALOR TOTAL CONTRATO	VALOR EJECUTADO CORTE 1	LUGAR DE EJECUCIÓN	% DE EJECUCIÓN
01	$193.727.286,24	$41.639.105,39	ESTACION CARREÑO	21,49%
02	$231.203.991,24	$44,930,749.39	COMANDO DEPARTAMENTO	37.44%

ASPECTOS A DESTACAR PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE OBRAS

Las actividades que han sido supervisadas y avaladas en su totalidad de acuerdo con lo contractual, con el acompañamiento de la supervisión del contrato la cual conoce los requerimientos, prioridades y plan de trabajo de cada área a tratar. La cantidad de trabajadores fijos en los frentes de trabajo se cumplieron de acuerdo con lo establecido en el contrato.

El equipo de trabajo mantuvo el uniforme y elementos de protección personal. Lospuntos de

acopio de residuos se conservaron y se garantizó la adecuada disposición final. No se han reportado ni presentado incidentes ni accidentes laborales del personal a cargo de la empresa KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S., ni del personal que labora en las instalaciones de los diferentes puntos de trabajo.

También, es importante aclarar que se mantuvieron las áreas de trabajo y los puntos de acopio de residuos en adecuadas condiciones de orden y aseo y que se ha procurado mitigar los impactos negativos a los ocupantes del proyecto y los recursos naturales.

RELACION DE PERSONAL EJECUCIÓN DEL CONTRATO

N°	CARGO
1	INGENIERO DIRECTOR DE OBRA
1	MAESTRO DE OBRA
1	OFICIAL DE OBRA
2	AYUDANTES DE OBRA

Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546

MITIGACIÓN DE RIESGOS DE ACCIDENTALIDAD DE PERSONAL DENTRO DE LAS OBRAS

Se ha garantizado la seguridad, la salud y la buena calidad de vida de los trabajadores realizando su afiliación a los sistemas de salud, administradora de riesgos laborales, pensiones y cesantías, antes de su ingreso al frente de obra. Se logró prevenir los incidentes y accidentes de trabajo mediante la promoción del autocuidado y reportando las condiciones inseguras que se tenga en la jornada laboral junto con la dotación de los elementos de protección personal adecuados.

La socialización de la Resolución No.1409 del 2012, donde se reglamenta trabajo seguro en altura y realizando la divulgación de los procedimientos de trabajo seguro mantuvo nula la accidentalidad, mediante la promoción de una actitud segura de los trabajadores. Antes de iniciar las labores y se firmaron los permisos de trabajo en alturas necesarios y antes de iniciar labores se hizo la socialización de las condiciones de trabajo seguro para cada una de las actividades a ejecutar.

DISPOSICIONES DE CALIDAD Y SGSST

CALIDAD

El desempeño de labores debe ser una actividad de permanente seguimiento, control y verificación, debido a que estas labores son de vital importancia para el funcionamiento de la institución y por lo que se resalta el compromiso en el mejoramiento de la calidad de vida en el trabajo del personal usuario de todas las instalaciones intervenidas, razón por la cual, se realizan planes de calidad, de manejo ambiental, planes de contingencia, de emergencia y demás elementos que garanticen un orden y un control sobre las actividades desarrolladas.

Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546

SGSST

KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S., dentro de sus obligaciones de ley, se acoge al total cumplimiento de la Ley 11/11 y 10/47 del Sistema de Gestión y Seguridad en el Trabajo y Medio Ambiente, para lo cual relaciono la siguiente información sobre parafiscales. El personal que se encuentra laborando en las instalaciones cuenta con las afiliaciones de seguridad pertinentes, para evidenciar este concepto se anexara copias de las afiliaciones y pago de la planilla al momento de la facturación para validar su pago.

SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL

Respecto de la seguridad industrial, se implementó en la ejecución del contrato de mantenimiento y demás labores desempeñadas en las instalaciones de la ESTACION DE POLICIA CARREÑO, de acuerdo con elplan general de seguridad para el proyecto, por condición del panorama de riesgo se dotó al personal con los elementos requeridos para mitigar los riesgos de accidentalidad en las laboresa desarrollar.

Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

1. Se recomienda que el personal que hace parte de seguridad de instalaciones, cuide las paredes que han sido intervenidas, toda vez que se evidencia que se ha hecho caso omiso a la solicitud de cuidado, volviendo a manchar las paredes intervenidas, situación informada al supervisor del contrato de forma verbal y en sitio.

2. El contrato se ejecuta sin inconvenientes dentro del plazo de ejecución establecido en el contrato.

3. Es importante seguir demostrando el compromiso de la empresa KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S. y DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA en la correcta ejecución del contrato y sus especificaciones técnicas.

Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546

IMÁGENES







Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546

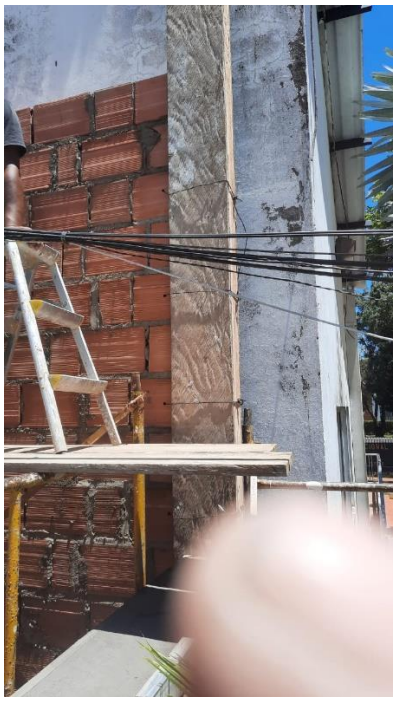








Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546







Calle 124 No.71C21 oficina 204
Bogotá D.C.
gerencia@kpingenieria.com
kpprojecting@gmail.com
3124481546





ELABORA:

Alexander Agudelo Quintero

Ing. ALEXANDER AGUELO QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
KP PROJECT INGENIERÍA S.A.S.